**ПРОТОКОЛ**

**заседания** рабочей группы по проведению мониторинга управления многоквартирными домами

|  |  |
| --- | --- |
| 23 мая 2017 года | кабинет 207 министерства  строительства и  жилищно-коммунального  хозяйства области  ул.Челюскинцев, 114  г.Саратов |

Присутствовали члены рабочей группы в количестве 6 человек, кворум имеется.

Повестка дня:

1. Формирование и утверждение рейтинга управляющих организаций.

2. Формирование и утверждение рейтинга товариществ собственников жилья.

3. Формирование и утверждение рейтинга жилищно-строительных кооперативов.

В ходе заседания членами рабочей группы были рассмотрены материалы, представленные 76 управляющими организациями,   
61 товариществом собственников жилья и 56 жилищно-строительными кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами на территории Саратовской области.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить рейтинг управляющих организаций согласно приложению № 1.

2. Утвердить рейтинг товариществ собственников жилья согласно приложению № 2.

3. Утвердить рейтинг жилищно-строительных кооперативов согласно приложению № 3.

4. Составление рейтинга по управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, представившим информацию, не содержащую исходные данные для подсчета баллов, не осуществлять.

Приложение №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **место** | **баллы** | **наименование управляющей организации** |
| 1 | 1 | 448 | ООО УК "Каштан" г.Саратов |
| 2 | 2 | 442,5 | ООО УК "Первая Волжская ЖЭК" г.Саратов |
| 3 | 3 | 438 | ООО «УК Волжская» г.Саратов |
| 4 | 4 | 436 | ООО "УК Соколовогорская ЖЭК" г.Саратов |
| 5 | 5 | 424,5 | ООО "УК АСТЭК-Девелопмент" |
| 6 | 6 | 424 | ООО "УК на Гоголя" г.Саратов |
| 7 | 6 | 424 | ООО УК «Волжская ЖЭК» г.Саратов |
| 8 | 7 | 423 | ООО "Ларго" г.Саратов |
| 9 | 8 | 417,5 | ООО УК "Жилсервис" г.Саратов |
| 10 | 9 | 411,5 | ООО УК "ЖЭК Октябрьский" г.Саратов |
| 11 | 10 | 404 | ООО "Умный Дом" г.Саратов |
| 12 | 11 | 398,5 | ООО "У.К. Ленинского района" г.Саратов |
| 13 | 12 | 398 | ООО УК "Волга Скай Сервис" г.Саратов |
| 14 | 13 | 397,5 | ООО "Управляющая компания Ленинского района" г.Саратов |
| 15 | 13 | 397,5 | ООО "Жилищник" г.Саратов |
| 16 | 14 | 389,5 | ООО "Ремком" г.Саратов |
| 17 | 15 | 387 | ООО УО "Перспектива" г.Саратов |
| 18 | 16 | 381 | ООО УК "Жилкомсервис" г.Саратов |
| 19 | 17 | 379,5 | ООО "Успех" г.Саратов |
| 20 | 18 | 379 | ООО "У-Сервис" г.Пугачев |
| 21 | 19 | 378 | ООО "Энтузиаст-2001" г.Саратов |
| 22 | 20 | 376,5 | ООО "Домоуправление" г.Балашов |
| 23 | 21 | 376 | ООО "ТехСтрой" г.Саратов |
| 24 | 22 | 373 | ООО УК "Жилищник-25" г.Саратов |
| 25 | 23 | 372 | ООО УК "Стимул" г.Саратов |
| 26 | 24 | 369,5 | ООО "Дружба" г.Саратов |
| 27 | 25 | 367,5 | ООО УК "Жилищник" г.Саратов |
| 28 | 26 | 364,5 | ООО УК "Рубин" |
| 29 | 27 | 363 | ООО УК "Лад" г.Саратов |
| 30 | 28 | 361,5 | ООО "Благоустройство" г.Саратов |
| 31 | 28 | 361,5 | УЖКС "Красный Текстильщик" Саратовский МР |
| 32 | 29 | 361 | ООО "ДомаКонтакт" г.Саратов |
| 33 | 30 | 359 | ООО "Коммунальник - 1" г.Саратов |
| 34 | 30 | 359 | ООО "КоммуналСервис" |
| 35 | 31 | 358,5 | ООО "УК Слав Дом" г.Саратов |
| 36 | 32 | 357,5 | ООО УК "Центр Дом" г.Саратов |
| 37 | 33 | 356,5 | ООО УК "Дом Сервис" г.Саратов |
| 38 | 34 | 356 | ООО УК "Сфера" г.Саратов ИНН 6452101051 |
| 39 | 35 | 355 | ООО "Южный-2015" г.Саратов |
| 40 | 36 | 354,5 | ООО "ЦКО Ресурс" г.Саратов |
| 41 | 37 | 353 | ООО УК "Сфера" г.Саратов ИНН 6450083262 |
| 42 | 37 | 353 | ООО УК "СтройДом" г.Саратов |
| 43 | 38 | 352,5 | ООО УК "Фаворит" г.Саратов |
| 44 | 39 | 350 | ООО "Коммунальник" г. Саратов |
| 45 | 40 | 349 | ООО УК "Синергия 1" г.Балаково |
| 46 | 41 | 348,5 | ООО "КомСервис" г.Балаково |
| 47 | 42 | 347,5 | ООО "ЭЖК-ЖИЛСАР" Саратовский МР |
| 48 | 43 | 347 | ООО УК "Лучший дом" г.Саратов |
| 49 | 44 | 341 | ООО "Новый город" г.Саратов |
| 50 | 45 | 340 | ООО "УК Жилстрой 1" г.Балашов |
| 51 | 46 | 334 | ООО УК "Авангард" г.Саратов |
| 52 | 47 | 331 | ООО УК "Вольгарь" г.Саратов |
| 53 | 48 | 323 | ООО "УК Жилстрой" г.Балашов |
| 54 | 49 | 322 | ООО УК "Фаворит" г. Саратов |
| 55 | 50 | 319,5 | ООО "Прогресс" г.Саратов |
| 56 | 51 | 319 | ООО УК "Синергия" г.Балаково |
| 57 | 51 | 319 | ООО "Союз СПК плюс" г.Саратов |
| 58 | 52 | 318,5 | ООО "ПромСтройМонтаж" г.Балаково |
| 59 | 53 | 318 | ООО УК "Экстра-Хаус" г.Саратов |
| 60 | 54 | 313,5 | ООО УК "Элос" г.Саратов |
| 61 | 55 | 310,5 | ООО СТСЖ "Прогресс ЛР" г.Саратов |
| 62 | 56 | 308,5 | ООО "Весна 2011" Саратовский МР |
| 63 | 57 | 308 | ООО УК "Свой дом" г.Саратов |
| 64 | 58 | 302,5 | ООО УК "Ритм" г.Саратов |
| 65 | 59 | 302 | ООО УК "КиТ" г.Саратов |
| 66 | 60 | 300,5 | ООО "УК Быт-сервис" г.Саратов |
| 67 | 61 | 298,5 | ООО "Квалитет" г.Саратов |
| 68 | 62 | 297 | МУП "Ершовское" г.Ершов |
| 69 | 63 | 291 | ООО "ПромСтандарт 2000" г.Балаково |
| 70 | 64 | 289 | ООО "Балашовская ЖЭК" г.Балашов |
| 71 | 65 | 288,5 | ООО "Весна 2011" г.Саратов |
| 72 | 66 | 287 | ООО "ЖилКоммСервис" г.Балаково |
| 73 | 67 | 281,5 | ООО "Жил-Строй-Сервис" г.Вольск |
| 74 | 68 | 279,5 | ООО УК "Заводчанин" г.Саратов |
| 75 | 69 | 260,5 | ООО УК "Прогресс" г. Ершов |
| 76 | 70 | 235 | ООО "КЭЧ" Саратовский МР |

Приложение №2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **место** | **баллы** | **наименование товарищества собственников жилья** |
| 1 | 1 | 427,5 | ТСЖ "Вольское" г.Саратов |
| 2 | 2 | 412 | ТСЖ "ДОС 23" Саратовский МР |
| 3 | 3 | 411,5 | ТСЖ "Олимпия" г.Саратов |
| 4 | 4 | 410 | ТСЖ "ДОС 17" Саратовский МР |
| 5 | 5 | 407,5 | ТСЖ "Триумф" г.Саратов |
| 6 | 6 | 407 | ТСЖ "Восход" г.Балаково |
| 7 | 7 | 402 | ТСЖ "Пчела" г.Саратов |
| 8 | 8 | 399,5 | ТСЖ "Уран" г.Саратов |
| 9 | 9 | 395,5 | ТСЖ "Олимпийский" г.Саратов |
| 10 | 9 | 395,5 | ТСЖ "Землеустроитель" г.Саратов |
| 11 | 10 | 384 | ТСЖ "На Волжской" г.Саратов |
| 12 | 11 | 383 | ТСЖ "Международная 30" г.Саратов |
| 13 | 12 | 381,5 | ТСЖ "Флагман" г.Саратов |
| 14 | 13 | 380 | ТСЖ "Целинник" г.Саратов |
| 15 | 14 | 377,5 | ТСЖ "Кавказская 4" г.Саратов |
| 16 | 15 | 374,5 | ТСЖ "Успех" г.Саратов |
| 17 | 16 | 371 | ТСЖ "Горка" г.Саратов |
| 18 | 17 | 360,5 | ТСЖ "Майская 4Б" г.Саратов |
| 19 | 17 | 360,5 | ТСЖ "Поволжье Ц" г.Саратов |
| 20 | 18 | 357,5 | ТСЖ "Саловская" г.Саратов |
| 21 | 19 | 356,5 | ТСЖ "Альянс" г.Саратов |
| 22 | 20 | 350 | ТСЖ "ДОС 10" Саратовский МР |
| 23 | 21 | 349,5 | ТСЖ "Интеграл" г.Саратов |
| 24 | 22 | 348,5 | ТСЖ "Май" г.Саратов |
| 25 | 23 | 346,5 | ТСЖ "Проспект" г.Саратов |
| 26 | 24 | 344,5 | ТСЖ "Усть-Курдюмское" г.Саратов |
| 27 | 25 | 340,5 | ТСН "Наш Дом" г.Саратов |
| 28 | 26 | 337,5 | ТСЖ "Паллант 1" г.Саратов |
| 29 | 26 | 337,5 | ТСЖ "Виола" г.Саратов |
| 30 | 27 | 334 | ТСЖ "Эдельвейс-2014" г.Саратов |
| 31 | 28 | 330 | ТСЖ "На Некрасова" г.Саратов |
| 32 | 29 | 327,5 | ТСЖ "Лотос" г.Саратов |
| 33 | 30 | 327 | ТСЖ "Новый двор" г.Саратов |
| 34 | 31 | 322 | ТСЖ "ДОС 22" Саратовский МР |
| 35 | 31 | 322 | ТСН "Наш дом 2015" г.Саратов |
| 36 | 32 | 319,5 | ТСЖ "Сокол" г.Саратов |
| 37 | 33 | 313,5 | ТСН "Электрон 2005" г.Саратов |
| 38 | 34 | 311 | ТСЖ "Алексеевская, 5" г.Саратов |
| 39 | 35 | 309,5 | ТСЖ "Солнце-2011" г.Саратов |
| 40 | 36 | 306 | ТСЖ "Надежда" г.Саратов |
| 41 | 37 | 305,5 | ТСЖ "Агроприбор" г.Саратов |
| 42 | 38 | 302,5 | ТСН "Бахметьевская" г.Саратов |
| 43 | 39 | 300 | ТСЖ "Риск" г.Саратов |
| 44 | 40 | 287,5 | ТСЖ "Альтаир-2" г.Саратов |
| 45 | 41 | 284,5 | ТСЖ "Заря" г.Саратов |
| 46 | 42 | 282,5 | ТСЖ "СОЮЗ" г.Саратов |
| 47 | 43 | 273 | ТСЖ "Московская 157" г.Саратов |
| 48 | 44 | 266,5 | ТСЖ "Янтарь 8 " г.Саратов |
| 49 | 45 | 261 | ТСЖ "Волжский Дали 2008" Саратовский МР |
| 50 | 46 | 260 | ТСЖ "Усть-Курдюм" Саратовский МР |
| 51 | 47 | 257,5 | ТСЖ "ВЕГОС" г.Саратов |
| 52 | 48 | 256,5 | ТСЖ "Коралл" г.Саратов |
| 53 | 49 | 249,5 | ТСЖ "Рябиновская-4" г.Саратов |
| 54 | 50 | 245,5 | ТСЖ "Мегаполис" г.Саратов |
| 55 | 51 | 231,5 | ТСЖ "Вавилова 8/26А" г.Саратов |
| 56 | 52 | 220,5 | ТСН "Диолог" г.Балаково |
| 57 | 53 | 220 | ТСЖ "Артиллерийское" г.Саратов |
| 58 | 54 | 215 | ТСЖ "ДОС 20" Саратовский МР |
| 59 | 55 | 200 | ТСЖ "Содружество-3" г.Саратов |
| 60 | 56 | 194,5 | ТСЖ "Олимп" г.Саратов |
| 61 | 57 | 180 | ТСЖ "Надежда 2009" г.Саратов |

Приложение № 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **место** | **баллы** | **наименование жилищно-строительного кооператива** |
| 1 | 1 | 422,5 | ЖСК "Комплекс 3" г.Саратов |
| 2 | 2 | 417,5 | ЖСК "Патриот-87" г.Саратов |
| 3 | 3 | 412 | ЖСК "Сокол-66" г.Саратов |
| 4 | 4 | 400,5 | ЖСК "Аккорд" г.Саратов |
| 5 | 5 | 396 | ЖСК "Авангард" г.Саратов |
| 6 | 6 | 394,5 | ЖСК "Ветеран 2002" г.Саратов |
| 7 | 7 | 389,5 | ЖСК "Янтарный" г.Саратов |
| 8 | 8 | 389 | ЖСК "Вымпел" г.Саратов |
| 9 | 9 | 381,5 | ЖСК "Знание" г.Саратов |
| 10 | 10 | 381,5 | ЖСК "Буревестник" г.Саратов |
| 11 | 11 | 380 | ЖСК "Бытовик" г.Саратов |
| 12 | 12 | 380 | ЖСК "Объединенный" г.Саратов |
| 13 | 13 | 377,5 | ЖСК при Окт. отд. соцобеспечения г.Саратов |
| 14 | 14 | 377 | ЖСК "Политехнический" г.Саратов |
| 15 | 15 | 376,5 | ЖСК "Рабочий" г.Саратов |
| 16 | 16 | 372 | ЖСК "Автотранспортник - 56" г.Саратов |
| 17 | 17 | 371,5 | ЖСК "Тайга" г.Саратов |
| 18 | 18 | 368 | ЖСК "Альтернатива" г. Саратов |
| 19 | 19 | 367,5 | ЖСК "Самолет 47" г.Саратов |
| 20 | 20 | 365,5 | ЖСК "Журавель" г.Саратов |
| 21 | 21 | 359 | ЖСК "Мудрость" г.Саратов |
| 22 | 22 | 357,5 | ЖСК №4 Экран г.Саратов |
| 23 | 23 | 357 | ЖСК "Колокольчик" г.Саратов |
| 24 | 24 | 356,5 | ЖСК "Пилот 46" г.Саратов |
| 25 | 25 | 353 | ЖСК "Дельфин 71" г.Саратов |
| 26 | 26 | 350,5 | ЖСК "Сигнал" г.Саратов |
| 27 | 27 | 350 | ЖСК "Микроб 2" г.Саратов |
| 28 | 28 | 345 | ЖСК "Гранит - 84" г. Саратов |
| 29 | 29 | 344 | ЖСК "Гудок" г. Саратов |
| 30 | 30 | 343,5 | ЖСК "Обувщик" г.Саратов |
| 31 | 31 | 343 | ЖСК "Заря - 65" г.Саратов |
| 32 | 32 | 340,5 | ЖСК "Орион-84" г.Саратов |
| 33 | 33 | 339,5 | ЖСК "Молодежный" г.Саратов |
| 34 | 34 | 332,5 | ЖСК "Квант-88" г.Саратов |
| 35 | 35 | 327,5 | ЖСК "Пилон-99" г.Саратов |
| 36 | 36 | 326 | ЖСК "Князевский взвоз" г.Саратов |
| 37 | 37 | 325 | ЖСК "Иртыш 4" г.Саратов |
| 38 | 38 | 321,5 | ЖСК "Радость" г.Саратов |
| 39 | 39 | 320 | ЖСК "Людмила" г.Саратов |
| 40 | 40 | 316,5 | ЖСК "Кристалл" г.Саратов |
| 41 | 41 | 309,5 | ЖСК "Рябина" г. Саратов |
| 42 | 42 | 308,5 | ЖСК "Коралл" г.Саратов |
| 43 | 43 | 307,5 | ЖСК "Сатурн 4" г.Саратов |
| 44 | 44 | 300,5 | ЖСК "Недра" г. Саратов |
| 45 | 45 | 300 | ЖСК "Полиграфист" г.Саратов |
| 46 | 46 | 294 | ЖСК "Юпитер-64" г.Саратов |
| 47 | 47 | 290 | ЖСК "Перспективный" г.Саратов |
| 48 | 48 | 284,5 | ЖСК "Актер" г.Саратов |
| 49 | 49 | 280,5 | ЖСК "Есиповский" г.Саратов |
| 50 | 50 | 277,5 | ЖСК "ПОЛЮС-68" г.Саратов |
| 51 | 51 | 270,5 | ЖСК МЖК 3 г.Саратов |
| 52 | 52 | 246 | ЖСК "Калининец" г. Саратов |
| 53 | 53 | 230 | ЖСК №5 г.Балашов |
| 54 | 54 | 201,5 | ЖСК "Программист" г.Саратов |
| 55 | 55 | 179 | ЖСК "Ритм" г.Саратов |
| 56 | 56 | 108 | ЖСК "Свой дом" г.Саратов |

**Председатель комиссии Д.В. Тепин**

Секретарь комиссии Е.В. Минаева

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |